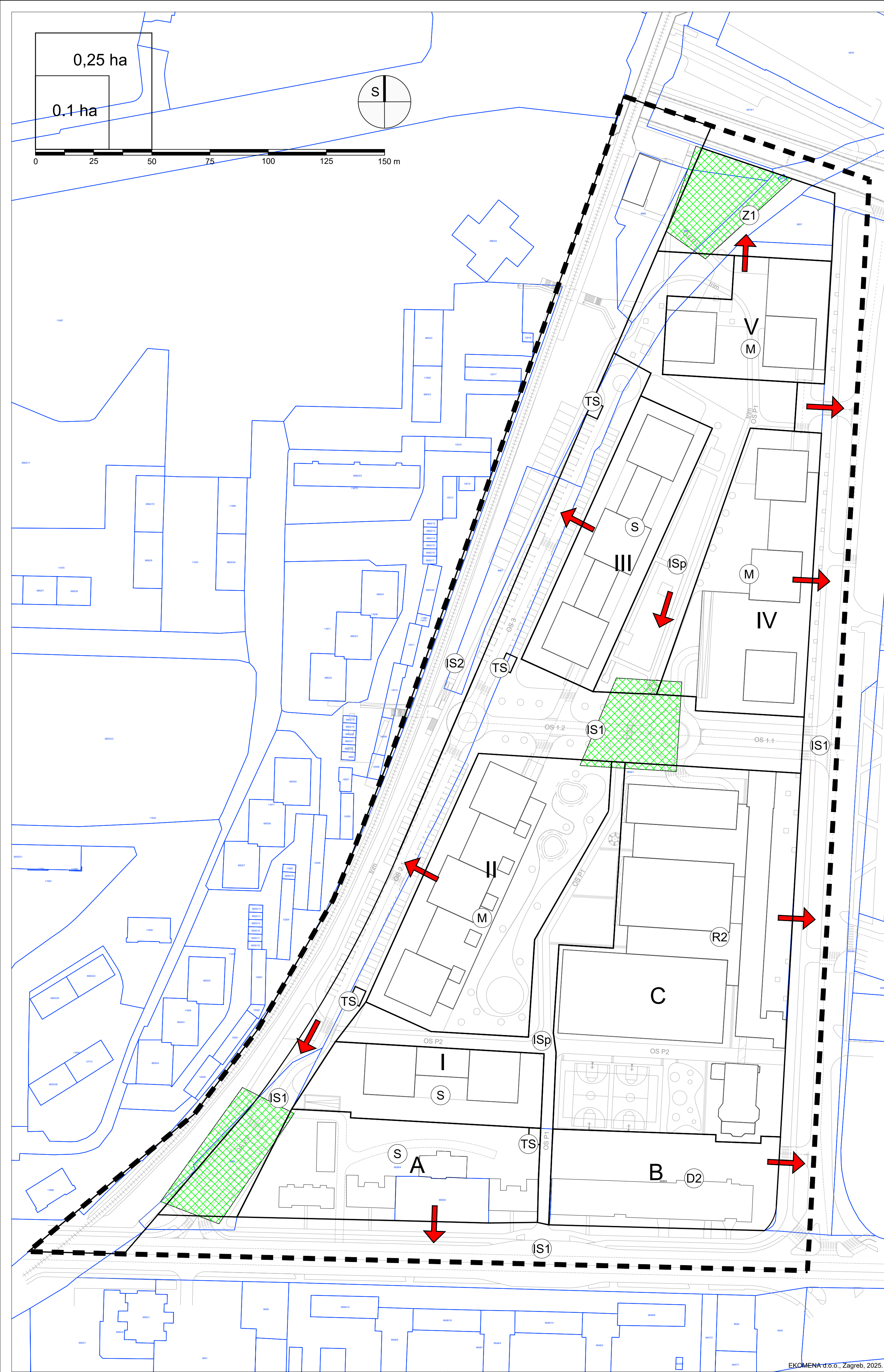




OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD OSIJEK



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA  
PROSTORA BIVŠE LJEVAONICE OLT U  
OSIJEKU

3.2. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I  
ZAŠTITE POVRŠINA  
MJERE POSEBNE ZAŠTITE

tumač planskog znakovlja

GRANICE

GRANICA OBUHVATA PLANA

GRANICA KATASTARSKE ČESTICE

PRAVCI EVAKUACIJE I POVRŠINE ZA SKLANJANJE I EVAKUACIJU

OTVORENE POVRŠINE (površine za sklanjanje od rušenja i evakuaciju)

PRAVCI EVAKUACIJE

UVJETI GRADNJE

III

GRANICA I OZNAKA GRAĐEVNE ČESTICE (I, II, III, IV, V, A, B, C)

S

NAMJENA POVRŠINA  
S stambena namjena  
M mješovita namjena  
D javna i društvena namjena  
D2 Učenički dom  
R sportsko - rekreacijska namjena  
R2 Sportske građevine i centri  
Z javna zelena površina  
Z1 Javni park  
IS površine infrastrukturnih sustava  
IS1 Ulice  
IS2 Željeznica  
ISp površine infrastrukturnih sustava  
- Pješačka površina  
TS površine infrastrukturnih sustava  
TS Trafostanica

Županija:  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA

Jedinica lokalne samouprave:  
GRAD OSIJEK

Naziv prostornog plana:  
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PROSTORA BIVŠE LJEVAONICE OLT U OSIJEKU

Naziv kartografskog prikaza:  
UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I  
ZAŠTITE POVRŠINA - MJERE POSEBNE ZAŠTITE

Broj kartografskog prikaza:  
3.2.

Mjerilo kartografskog prikaza:  
1 : 1.000

Odluka predstavničkog tijela o izradi Plana:  
Službeni glasnik Grada Osijeka br. 17/23

Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana:  
Službeni glasnik Grada Osijeka br. -/-

Datum objave javne rasprave (glasilo):  
24.01.2025. Glas Slavonije, mpgi.gov.hr, www.osijek.hr

Javni uvid održan:  
od 27.01. do 25.02.2025.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:  
M.P.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:  
Nataša Bošnjak, dipl. ing. arh.  
potpis

Pravna osoba koja je izradila Plan:  
EKOMENA d.o.o., Zagreb, Krajiška ulica 30, e-mail: ekomena@ekomena.hr

Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga Plana:  
dr. sc. Filip Šrajter, dipl. ing. arh.  
dr. sc. FILIP ŠRAJTER  
dipl. ing. arh.  
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI  
URBANIST  
A-U 595

Odgovorna osoba:  
Filip Šrajter, direktor  
potpis  
EKOMENA  
d.o.o. Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:  
M.P.

Stručni tim u izradi Plana:  
dr. sc. Filip Šrajter, dipl.ing.arh.  
Siniša Bodrožić, dipl.ing.arh.  
Ivan Jovanovac, dipl.ing.arh.  
Lucija Baričević, mag.ing.prosp.arch.  
Fran Polan, mag.ing.arch.

Tomislav Grgurić, dipl.ing.grad.  
Darko Pavor, dipl.ing.grad.  
Danijel Topalović, mag.ing.el.

Pečat predstavničkog tijela:  
M.P.

Predsjednik predstavničkog tijela:  
prof. dr. sc. Tihomir Florijančić  
potpis

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:  
potpis:

Pečat nadležnog tijela:  
M.P.